

Se concreta la primera coinversión público-privada en México bajo el esquema de los PPS

13 feb 2006

México, D. F. 13 de febrero. La primera operación de coinversión a nivel estatal para construir obras de infraestructura pública bajo el esquema Proyectos de Prestación de Servicios (PPS) fue concretada entre el gobierno del estado de Oaxaca de Ulises Ruiz Ortiz, Grupo Financiero Banorte y la consultora Estrategia Financiera Profesional.

Con esta operación Oaxaca se constituye en la primera entidad mexicana que desarrolla el modelo PPS a nivel estatal, en el cual la coinversión público-privada está destinada a la construcción y mantenimiento de una Ciudad Administrativa en un municipio adyacente a la capital del estado bajo el esquema PPS,

El esquema de Proyectos de Prestación de Servicios (PPS) es un esquema que apoya a los gobiernos (a nivel federal, estatal o municipal) a impulsar inversión adicional en proyectos de infraestructura para brindar servicios públicos. Dentro de este concepto, el sector público celebra un contrato de prestación de servicios con un inversionista privado, el cual se encargará de realizar la inversión para construir, equipar y dar mantenimiento a la infraestructura. Una vez terminada se pagará durante los próximos 15 años una contraprestación por la disponibilidad de la infraestructura construida, lo que permite diferir la inversión en el gasto de capital a un horizonte de largo plazo haciendo más eficiente el uso de los recursos sin que esto constituya deuda pública.

Al respecto, cabe señalar la participación de las fuerzas políticas que confluyen en el H. Congreso local ya que brindaron un apoyo decisivo para posibilitar la adopción del esquema PPS y de este proyecto en particular al impulsar las reformas pertinentes al marco jurídico del estado

En esta operación Banorte y Estrategia Financiera, empresa de consultoría especializada en servicios financieros integrales para entidades públicas, tuvieron a su cargo el diseño y la instrumentación del esquema PPS, en equipo con la Secretaría de Finanzas del Gobierno del Estado de Oaxaca, a cargo del Arq. Miguel Angel Ortega Habib, quien a su vez designó coordinador al C.P. Esdras Cruz y Cruz Subsecretario de Finanzas del proyecto.

Para la conformación de este esquema, Grupo Financiero Banorte aportó una línea de crédito para el inversionista privado que ejecutará los proyectos, aplicando su amplia experiencia en la atención de las necesidades financieras de los estados y municipios del país así como su experiencia en esquemas de financiamientos estructurados y de inversión.

Ante la creciente demanda de mejores servicios para la sociedad oaxaqueña y conjugando la conservación de los espacios históricos, que se constituyen en patrimonio invaluable que dan soporte a una intensa actividad turística, fue que se concibió un proyecto de modernización que diera respuesta a múltiples retos.

Así, se definió construir una Ciudad Administrativa en el municipio de Tlaxiaco de Cabrera, que comprenderá nueve edificios y que albergarán a ocho dependencias del Poder Ejecutivo del estado. Adicionalmente se decidió construir una Ciudad Judicial de Reyes Mantecón en el municipio de San Bartolo Coyotepec, que contempla la creación de 16 edificios de oficinas donde serán reubicadas 22 dependencias y organismos públicos,

En ese mismo esquema se espera pronto concretar un proyecto carretero que comunicará las poblaciones de Ejutla y Puerto Escondido el cual permitirá tener una oferta para el turista nacional y extranjero más completa.